**1. KADASTRA OBJEKTA IDENTIFIKĀCIJAS INFORMĀCIJAS BLOKS**

|  |  |
| --- | --- |
| **Objekta numurs:** | 05000051713 |
| **Objekta tips:** | Zemes vienība |

**6. ZEMES VIENĪBAS PAMATDATU INFORMĀCIJAS BLOKS**

|  |  |
| --- | --- |
| **Zemes vienības adrese:** | AR 102539451 Enerģētiķu šķērsiela 8 Daugavpils LV5410 |
| **Zemes vienības statuss:** | nekustamais īpašums (10) |
| **Zemes vienības platība:** | 3349 |
| **Robežstrīds:** | Nav |
| **Starpgabals:** |  |
| **Koordinātu neatbilstība:** | Nav |

**Zemes vienības, zemes vienības daļas nekustamā īpašuma lietošanas mērķu platību sadalījums pa zemes lietošanas veidiem (eksplikācija):**

|  |  |
| --- | --- |
| **Lauksaimniecībā izmantojamā zemes kopējā platība:** | 0 |
| Tai skaitā: | |
| **Aramzeme:** | 0 |
| **Augļu dārzs:** | 0 |
| **Pļava:** | 0 |
| **Ganības:** | 0 |
| **Mežs:** | 0 |
| **Krūmājs:** | 0 |
| **Purvs:** | 0 |
| **Ūdens objektu zemes kopējā platība:** | 0 |
| **Zemes platība zem zivju dīķiem:** | 0 |
| **Zemes platība zem ūdeņiem:** | 0 |
| **Zeme zem ēkām un pagalmiem:** | 3349 |
| **Zeme zem ceļiem:** | 0 |
| **Pārējās zemes:** | 0 |
| **Meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:** | 0 |

**8. ZEMES VIENĪBAS, ZEMES VIENĪBAS DAĻAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA LIETOŠANAS MĒRĶU INFORMĀCIJAS BLOKS**

**Zemes vienības, zemes vienības daļas nekustamā īpašuma lietošanas mērķis:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis:** | Trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (702) |
| **Nekustamā īpašuma lietošanas mērķim piekrītošā zemes platība:** | 3349 |

**Zemes vienības, zemes vienības daļas nekustamā īpašuma lietošanas mērķu platību sadalījums pa zemes lietošanas veidiem (eksplikācija):**

|  |  |
| --- | --- |
| **Lauksaimniecībā izmantojamā zemes kopējā platība:** | 0 |
| Tai skaitā: | |
| **Aramzeme:** | 0 |
| **Augļu dārzs:** | 0 |
| **Pļava:** | 0 |
| **Ganības:** | 0 |
| **Mežs:** | 0 |
| **Krūmājs:** | 0 |
| **Purvs:** | 0 |
| **Ūdens objektu zemes kopējā platība:** | 0 |
| **Zemes platība zem zivju dīķiem:** | 0 |
| **Zemes platība zem ūdeņiem:** | 0 |
| **Zeme zem ēkām un pagalmiem:** | 3349 |
| **Zeme zem ceļiem:** | 0 |
| **Pārējās zemes:** | 0 |
| **Meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:** | 0 |

**9. NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA OBJEKTA APGRŪTINĀJUMA INFORMĀCIJAS BLOKS**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr** | **Klasifikācijas kods un apraksts** | **Noteikšanas datums** | **Piekritīgā platība** | **Mērvienība** |
| 3 | aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu (20801) | 1997-10-09 | 0.0108 | ha |
| 5 | aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu (120101) | 1997-10-09 | 0.074 | ha |
| 2 | ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi (7312060100) | 1997-10-09 | 0.0275 | ha |
| 1 | ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (7312050201) | 1997-10-09 | 0.0084 | ha |
| 4 | ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteces kanalizācijas vadu (7312010300) | 1997-10-09 | 0.0348 | ha |

**20. KADASTRA INFORMĀCIJAS SISTĒMĀ UZTURĒTO AKTUĀLO VĒRTĪBU INFORMĀCIJAS BLOKS**

|  |  |
| --- | --- |
| **Kadastrālā vērtība:** | 10530 |
| **Kadastrālās vērtības noteikšanas :** | 2021-01-01 |

**24. ZEMES VIENĪBAS, ZEMES VIENĪBAS DAĻAS KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS INFORMĀCIJAS BLOKS**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr** | **Mērniecības metode** | **Uzmērīšanas datums** | | **Kadastrālais uzmērītāja (mērnieks) vārds** | **Kadastrālais uzmērītāja (mērnieks) uzvārds** |
| 1. | instrumentālā uzmērīšana | 1997-10-09 | | Jevgenijs | Smirnovs |
| - | Būve | | 05000051713001 | | |

**1. KADASTRA OBJEKTA IDENTIFIKĀCIJAS INFORMĀCIJAS BLOKS**

|  |  |
| --- | --- |
| **Objekta numurs:** | 05000051713001 |
| **Objekta tips:** | Būve |

**10. BŪVES PAMATDATU INFORMĀCIJAS BLOKS**

|  |  |
| --- | --- |
| **Ēkas adrese:** | AR 102539451 Enerģētiķu šķērsiela 8 Daugavpils LV5410 |
| **Būves nosaukums:** | Dzīvojamā māja |
| **Būves galvenais lietošanas veids:** | Triju vai vairāku dzīvokļu mājas (1122) |
| **Būves kopējā platība:** | 2488.5 |
| **Apbūves laukums:** | 527 |
| **Ēkas virszemes stāvu skaits:** | 5 |
| **Ēkas pazemes stāvu skaits:** | 1 |
| **Ēkas telpu grupu skaits:** | 51 |
| **Būves ekspluatācijas uzsākšanas gads:** | 1970 |
| **Būves fiziskais stāvoklis (%):** | 30 |
| **Kadastrālās uzmērīšanas datums:** | 2020-10-23 |
| **Tās zemes vienības kadastra apzīmējums, uz kuras atrodas būve:** | [05000051713](https://www.lursoft.lv/kadastrs/search/index?SearchForm%5BNumber%5D=05000051713&scen=cad&click=1) |

**11. BŪVES TIPU INFORMĀCIJAS BLOKS**

|  |  |
| --- | --- |
| **Būves tipa kods:** | 11220103 |
| **Būves tipa koda nosaukums:** | Daudzdzīvokļu 3-5 stāvu mājas |

**12. BŪVES KONSTRUKTĪVO ELEMENTU INFORMĀCIJAS BLOKS**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr** | **Konstruktīvā elementa nosaukums** | **Konstruktīvā elementa materiāls** |
| 1. | Pamati |  |
| 2. | Ārsienas un karkasi |  |
| 3. | Pārsegumi |  |
| 4. | Jumts (segums) |  |
| 5. | Jumts (nesošā konstrukcija) |  |

**13. BŪVES APJOMA RĀDĪTĀJU INFORMĀCIJAS BLOKS**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr** | **Apjoma rādītāja nosaukums** | **Apjoma rādītāja veids** | **Apjoms** | **Mērvienība** | **Tipa/elementa kods (inženierbūvēm)** |
| 1. |  | Būvtilpums (4) | 8742 | kub.m. (25) |  |
| 2. |  | Apbūves laukums (1) | 527 | apbūves laukuma kv.m. (4) |  |

**14. KOPĒJĀS PLATĪBAS SADALĪJUMA PA PLATĪBU VEIDIEM INFORMĀCIJAS BLOKS**

|  |  |
| --- | --- |
| **Kopējā platība:** | 2488.5 |
| **Kopējās platības sadalījums:** | |
| **Lietderīgā platība:** | 2021.2 |
| **Lietderīgās platības sadalījums:** | |
| **Dzīvokļu kopējā platība:** | 2021.2 |
| **Dzīvokļu kopējās platības sadalījums:** | |
| **Dzīvokļu platība:** | 1912.8 |
| **Dzīvokļu platības sadalījums:** | |
| **Dzīvojamā platība:** | 1234.8 |
| **Dzīvokļu palīgtelpu platība:** | 678 |
| **Dzīvokļu ārtelpu platība:** | 108.4 |
| **Nedzīvojamo telpu platība:** | 0 |
| **Nedzīvojamo telpu platības sadalījums:** | |
| **Nedzīvojamo iekštelpu platība:** | 0 |
| **Nedzīvojamo ārtelpu platība:** | 0 |
| **Koplietošanas palīgtelpu platība:** | 467.3 |
| **Koplietošanas palīgtelpu platības sadalījums:** | |
| **Koplietošanas iekštelpu platība:** | 467.3 |
| **Koplietošanas ārtelpu platība:** | 0 |

**18. LABIEKĀRTOJUMU INFORMĀCIJAS BLOKS**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nr** | **Labiekārtojuma veids** | **Labiekārtojuma apraksts** | **Labiekārtojuma apjoms** |
| 1. | Apkure. Centralizētā |  |  |
| 2. | Aukstā ūdens apgāde. Centralizētā |  |  |
| 3. | Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pisuārs / bidē |  |  |
| 4. | Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša |  |  |
| 5. | Drošības sistēmas. Ugunsaizsardzības sistēma |  |  |
| 6. | Elektroapgāde. Centralizētā |  |  |
| 7. | Vēdināšana. Piespiedu |  |  |
| 8. | Kanalizācija. Centralizētā |  |  |
| 9. | Karstā ūdens apgāde. Centralizētā |  |  |
| 10. | Vājstrāvas tīkli. Citi |  |  |
| 11. | Vājstrāvas tīkli. TV |  |  |
| 12. | Vēdināšana. Dabiskā |  |  |
| 13. | Gāzes apgāde. Centralizētā |  |  |

**20. KADASTRA INFORMĀCIJAS SISTĒMĀ UZTURĒTO AKTUĀLO VĒRTĪBU INFORMĀCIJAS BLOKS**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kadastrālā vērtība:** | | 222803 |
| **Kadastrālās vērtības noteikšanas :** | | 2021-01-01 |
|  |  |  |

Pakalpojuma cena : 4.65 EUR